



De Kraal vzw  
van bladestraat 25  
3020 herent  
info@kraal.be  
016 20 82 74  
www.kraal.be  
(0)436.607.391

Basisscholen Herent - Winksele

# Gebruiksovereenkomst

## REGLEMENT

### Artikel 1 KADER

**Alle activiteiten van de school gaan voor op het gebruik door derden.**

Gebruikers worden geacht de gastvrijheid die zij in de lokalen van De Kraal genieten, te respecteren. Respect voor de schoolinfrastructuur is een absolute voorwaarde.

Gebruikers wordt bijzondere aandacht gevraagd voor **ORDE, NETHEID, RESPECT** voor het materiaal van de school, **het sluiten van DEUREN EN RAMEN, het doven van de VERLICHTING** en het **sparzaam gebruik van de VERWARMING**.

Het behoort tot de bevoegdheid van de algemeen directeur deze "gebruiksovereenkomst" op te schorten wanneer een organisatie de elementaire regels van zorgzaam gebruik niet naleeft.

In elk lokaal van De Kraal is er een **strikt te interpreteren rookverbod**. Dit geldt bovendien voor heel het domein van De Kraal, dus ook op de buitenruimtes aan de deuren van de zalen.

### Artikel 2 GEBRUIKSPRIJZEN

	<i>Per uur</i>	Activiteiten van meer dan 4 uur (dagprijs):
<i>KLASLOKAAL:</i>	<i>6 euro</i>	<i>40 euro</i>
<i>ZAAL:</i>	<i>15 euro</i>	<i>100 euro</i>
<i>COMPUTERLOKAAL:</i>	<i>20 euro</i>	<i>130 euro</i>
<i>MATERIAAL (bain-marie, soepverwarmer,...)</i>		<i>20 euro per dag per toestel 8 euro per dag per hoge partytafel</i>

### Artikel 3 TOEGANG

Gebruikers hebben alleen toegang tot de lokalen waarvoor zij een gebruiksovereenkomst hebben afgesloten.

SLEUTELS:

#### Afhalen

Sleutels moeten worden afgehaald tijdens de werkuren (9-17 uur) op het administratief centrum van De Kraal, Van Bladelstraat 25 3020 Herent. Het afhalen gebeurt door de ondertekenaar van de gebruiksovereenkomst.

#### Terugbrengen

Sleutels moeten de dag na de activiteit of, na een weekendactiviteit op de daaropvolgende maandag worden terugbezorgd op het administratief centrum van De Kraal.

Per dag vertraging wordt 5 Euro aangerekend.

Bij verlies wordt per sleutel 15 Euro aangerekend.

Deze bedragen worden in een kostennota opgenomen, die de ondertekenaar van de gebruiksovereenkomst wordt toegestuurd. Bij onregelmatigheden wordt de gebruiksovereenkomst opgeschort en de betrokken organisatie van verder gebruik van de schoolinfrastructuur uitgesloten.

#### **Art. 4 VERZEKERING**

De vzw De Kraal is verzekerd (polis brandverzekering) met afstand van verhaal ten aanzien van iedereen die zich rechtens in de gebouwen mag bevinden, voor die schade die in de brandverzekering van eigenaar-verhuurder verzekerd zijn:

**Vanbreda Ausloos**  
**Brusselsesteenweg 6 bus 6**  
**3020 Herent**  
**tel.: 016 30 07 30**  
**Fax: 016 30 07 40**  
**[www.groep-ausloos.be](http://www.groep-ausloos.be)**

#### **Art. 5 SCHOONMAAK NA GEBRUIK: door verhuurder**

- Na gebruik moeten de lokalen **in de staat van orde worden hersteld waarin zij zich voor de activiteit bevonden**, zodat het schoolleven 's anderendaags vlekkeloos kan verlopen.
- De gebruiker **borstelt** het grootste vuil weg en zet de **stoelen** omhoog. De gebruiker zorgt zelf voor de schoonmaak van het lokaal.
- Indien het lokaal niet proper is zal er een extra kost aangerekend worden :
  - voor een klaslokaal : 15 Euro
  - voor een zaal : 35 Euro
- Bij niet betaling van deze kosten wordt de gebruiksovereenkomst opgeschort en de betrokken organisatie van verder gebruik van de schoolinfrastructuur uitgesloten.
- De Kraal vzw is niet aansprakelijk voor de schade die wordt toegebracht aan voorwerpen die een organisatie achterlaat.
- Door de lokalen te betreden en de materialen te gebruiken, aanvaardt de gebruiker deze in een goed onderhouden toestand in gebruik te hebben genomen en verbindt hij er zich toe ze in dezelfde staat achter te laten bij het einde van de activiteit. Bij gebeurlijke beschadiging van de lokalen of de materialen waarvoor de gebruiker verantwoordelijk is, moet de coördinerend directeur onmiddellijk schriftelijk op de hoogte worden gebracht. De gebruiker neemt de herstellingskosten voor zijn rekening.
- Er geldt een rookverbod op alle terreinen van De Kraal. Na afloop kunnen we dus geen peuken terugvinden.

#### **Art. 6 VERWARMING**

- Enkel de thermostaat mag worden bijgesteld (als het te warm of te koud is). Bij het verlaten van de gebruikte ruimte moet de gebruiker de thermostaat als een goede huisvader of -moeder in de gevonden staat terugzetten.
- Het is niet toegelaten de stookruimte te betreden en/of de stookinstallaties te bedienen.

#### **Art. 7 BETALING**

De gebruiksvergoeding is uitsluitend betaalbaar door overschrijving van het eindbedrag op nr.

**KBC 734-3281582-81**  
**vzw De Kraal**  
**Van Bladelstraat 25**  
**3020 Herent**

**met vermelding van 'gebruiksvergoeding' en datum.**

#### **Art. 8 PERSOONLIJK**

De gebruiker mag deze gebruiksovereenkomst niet afstaan, noch de te zijner beschikking gestelde lokalen ter beschikking stellen van derden, noch hierin andere dan in de overeenkomst opgesomde activiteiten uitoefenen zonder voorafgaandelijke, schriftelijke toestemming van de algemeen directeur van De Kraal.

## Art 9 VOORWERP GEBRUIKSOVEREENKOMST

Tussen **De Kraal vzw**, vertegenwoordigd door Raf Somers, algemeen directeur en de gebruiker:

Naam gebruiker	
Organisatie	
Adres	
Telefoonnummer of/en GSM	
Email	

wordt het volgende overeengekomen: De Kraal vzw stelt volgende lokalen ter beschikking tegen de afgesproken prijs:

	Aantal uren	Aantal dagen (meer dan 4 uur)	Gebruik Totaal	Poets indien de zaal nog vuil is	Data	Totaal
<input type="checkbox"/> Klaslokaal X	X €6	X €40		X €15		
<input type="checkbox"/> Zaal X	X €15	X €100		X €35		
<input type="checkbox"/> Computerlokaal X	X €20	X €130		X €15		
<input type="checkbox"/> MATERIAAL: Soepverwarmer X Bain-Marie X Partytafels X		X €20 X€20 X€8				
Voor de volgende activiteit:						

**Ondergetekende verklaart dit reglement en de overeenkomst te hebben gelezen en het te aanvaarden.**

Opgesteld te Herent op \_\_\_\_\_ in 2 exemplaren waarbij elke partij erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

Vzw De Kraal

De gebruiker

Raf Somers, algemeen directeur De Kraal

.....